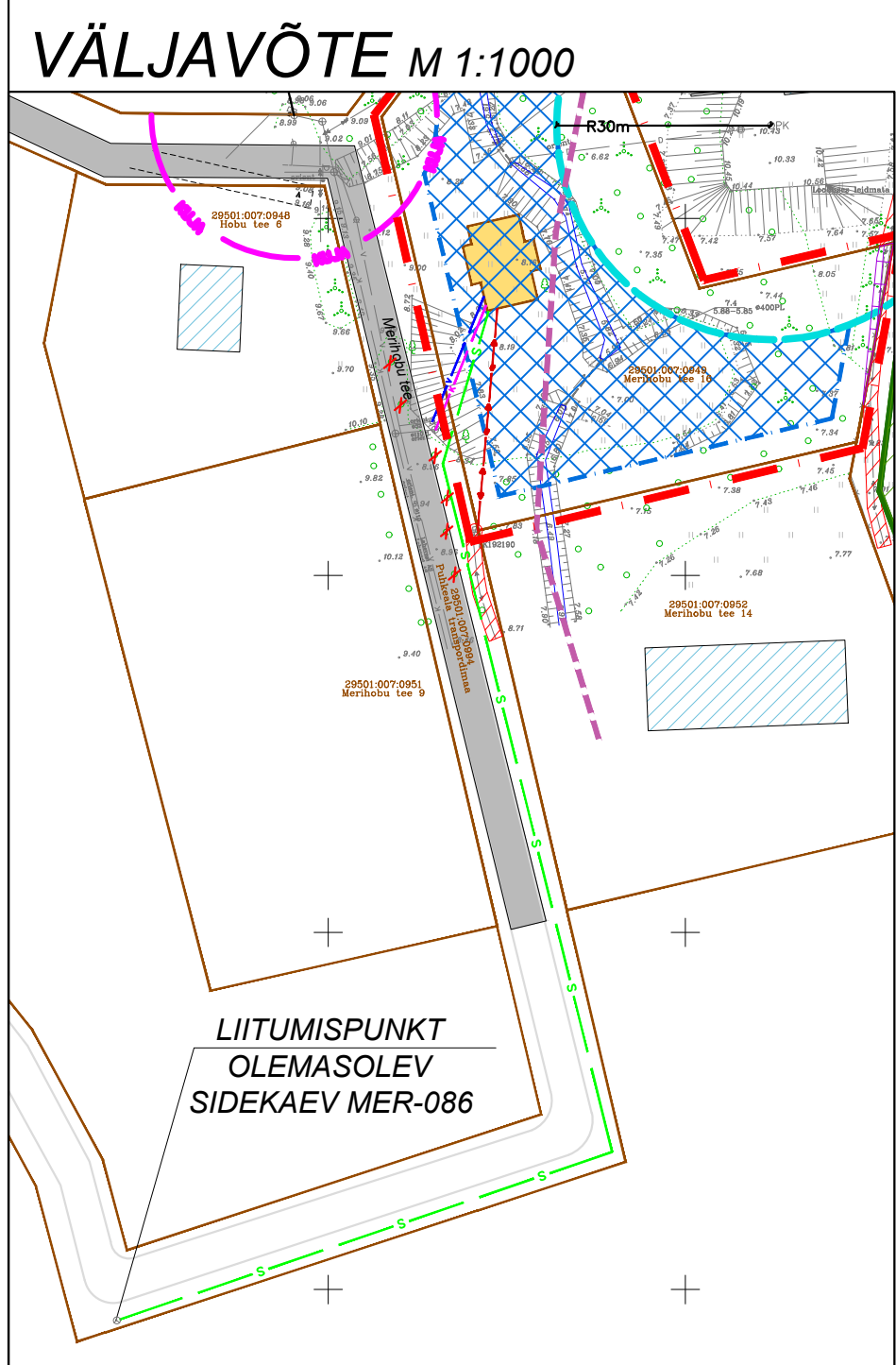
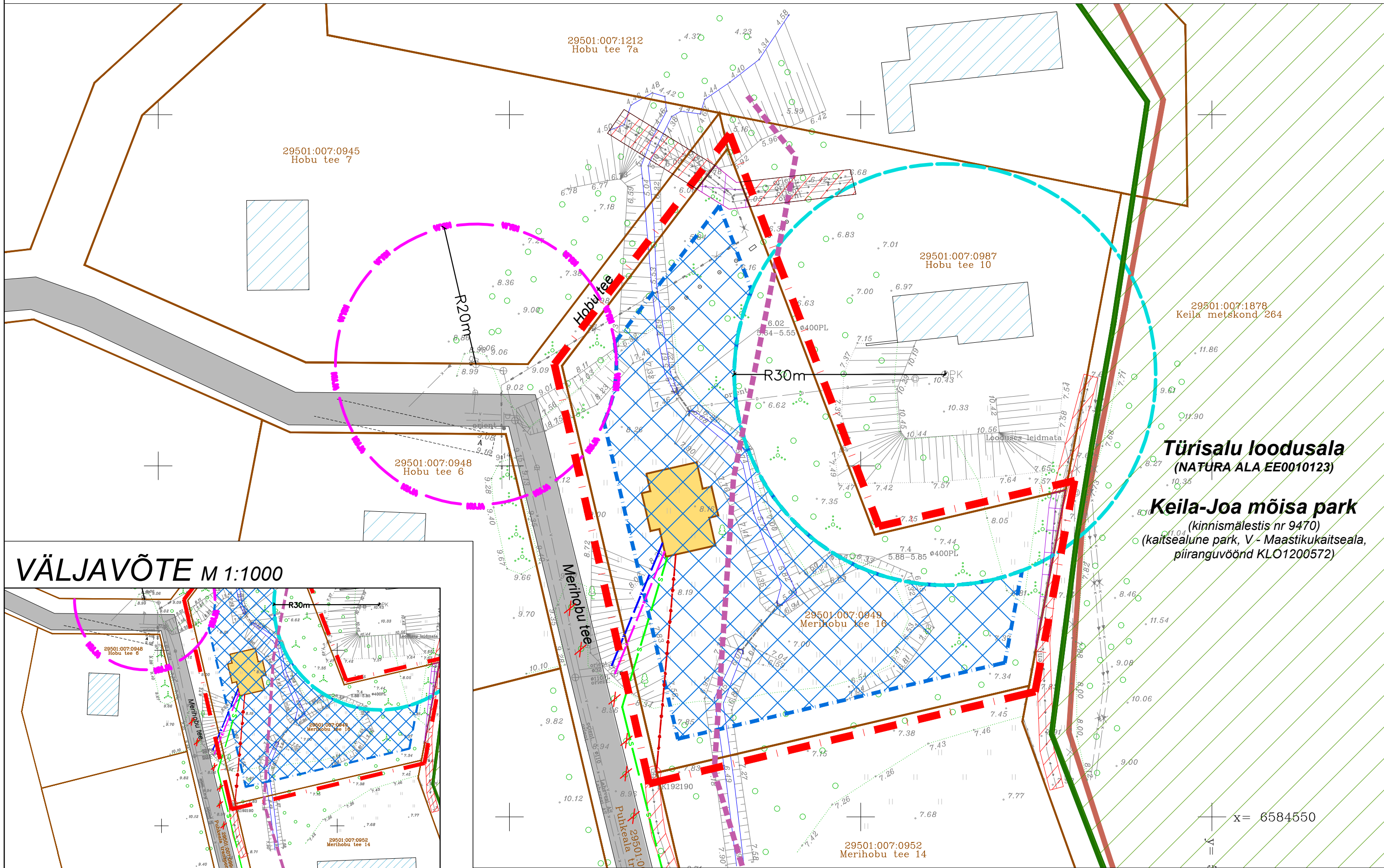


Meremõisa külas

Merihobu tee 16 katastriüksuse detailplaneering

TEHNOVÕRKUDE JOONIS

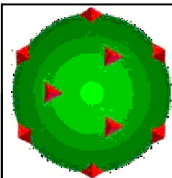


MÄRKUSED:

- Geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud Geodeesia24 OÜ (Litsentsid: 751 MA, EEG000265) poolt, 06.08.2024.a, töö nr 9515-24. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis. Katastriüksuste piirid on informatiivse tähendusega. Katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 06.08.2024.
- Kruntide planeeritud kasutamise sihtotstarve on esitatud 2013 a. koostatud "Ruumilise planeerimise leppemärgid" juhendmaterjali alusel (<http://www.fin.ee/ruumiline-planeerimine>).
- Hobu tee 10 kinnistul (29501:007:0987) paikneb puurkaev numbriga PRK0000662 (<https://veka.keskkonnainfo.ee/veka.aspx?pkArvestus=1911530352>). Vastavalt Keskkonnaregistrile on Hobu tee 10 kinnistul paikneva puurangu sanitaarkaitseala ulatus 30 m (alus Veeseadus § 149 lg 1 pkt 2).
- Pumpla kuja on määratud vastavalt Keskkonnaministri 31.07.2019 määrusele nr 31 „Kanalisatsiooniehitise planeerimise, ehitamise ja kasutamise nõuded ning kanalisatsiooniehitise kuja täpsustatud ulatus” § 7 lg 1. Reovee vooluhulk on üle 10 m³/d.
- Merihobu tee 16 krundil oleva kraavi asukohta on lubatud muuta vastavalt projekteeritud hoonete, parkla jms asukohtadele. Kraavi ei ole lubatud likvideerida, tagada tuleb transiitvee läbivool kraavis.
- Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.

TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRIÜKSUSE PIIR
	OLEMASOLEVA PUURKAEVU SANITAARKAITSEALA 30 m (vt märkused pkt 2)
	OLEMASOLEVA REOVEEPUMPLA KUJA 20 m (vt märkused pkt 3)
	KEILA-JOA MÕISA PARK KAITSEALA PIIR (LOODUSKAITSE KLO1200572)
	KINNISMÄLESTIS KEILA-JOA MÕISA PARK (reg. nr 9470)
	KINNISMÄLESTIS KEILA-JOA MÕISA PARK KAITSEVÕÖND 50 m
	OLEMASOLEV VEETORU
	OLEMASOLEVA KANALISATSIOONITORU
	OLEMASOLEV KESKPINGE ELEKTRIKAABEL (KASUTUSEST VÄLJAS)
	OLEMASOLEV MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
	OLEMASOLEV SIDEKAABEL
	OLEMASOLEV VÕRKPIIRE
	PLANEERITUD VEETORU
	PLANEERITUD ISEVOOLNE KANALISATSIOONITORU
	PLANEERITUD MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
	PLANEERITUD SIDEKAABEL
	OLEMASOLEV HOONE (orienteeruv asukoht)
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	ÜSIKELAMU ILLUSTRATIIVNE VÕIMALIK MAHT JA ASUKOHT
	OLEMASOLEV ASFALKATTEGA TEE
	VAREMPANEERITUD TEE (kantud joonisele vastavalt kehtestatud DP lahendusele)
	OLEMASOLEV/SÄILIV KRAAV (vt märkused pkt 5)
	TÜRISALU LOODUSALA, NATURA 2000 ALA EE0010123
	OLEMASOLEVA MADALPINGE ELEKTRIKAABLI KAITSEVÕÖND 1 m
	PLANEERITUD SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA
	OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS/ PUU, PUISTU, PÕÖSAS, VÕSA
	OLEMASOLEV ELEKTRILIITUMISKILP
	OLEMASOLEV PUURKAEV NR PRK0000662
	OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTI
	PLANEERITUD LIKVIDEERITAV OBJEKT



TERAV KERA OÜ
Reg. nr. 11319822
Sarapuu 2, 50705 Tartu
e-post: teravkera@gmail.com
www.teravkera.ee

Projekti juht, maastikuarhitekt
Jane Asper

Maastikuarhitekt-planeerija
Merit Naruskberg

Planeeringu koostamisest huvitatud isik
Mikriveski OÜ

Töö nimetus
**Meremõisa külas
Merihobu tee 16 katastriüksuse detailplaneering**

Joonise nimetus
TEHNOVÕRKUDE JOONIS

Kuupäev veebr.2025	Joonis 5	Jooniseid 5	Mõõt 1:500	Töö nr DP-18-24
-----------------------	-------------	----------------	---------------	--------------------